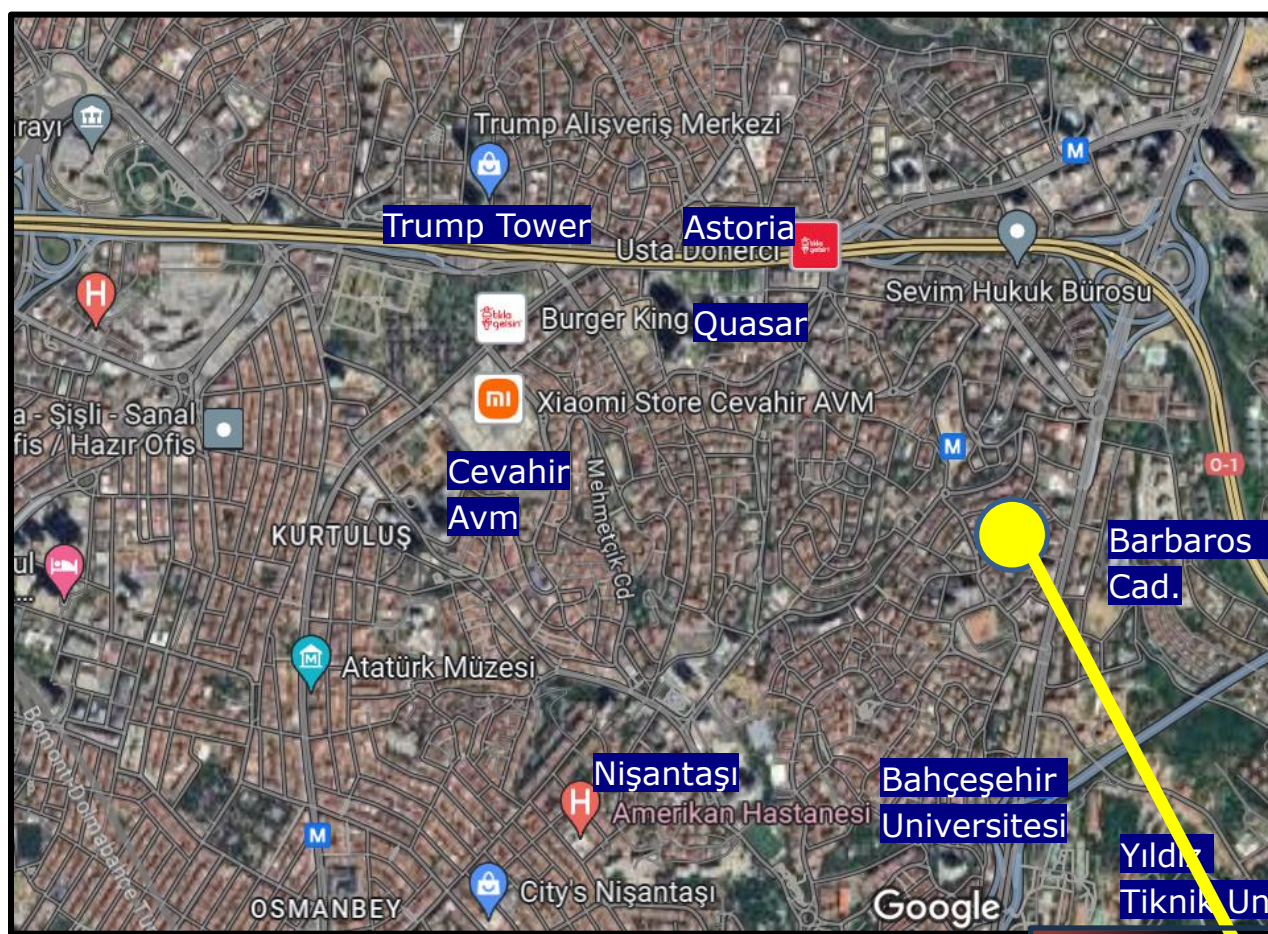

LOCA GAYRETTEPE

10

LOCA GAYRETTEPE 10 LOKASYON

Şehrin tam merkezinde



Metro(Beşiktaş-Havalimanı)	50 m
Florance Nightingale.....	150 m
Barbaros cad.	500 m
Büyükdere cad.	800 m
Bahçeşehir Üniversitesi	1500 m
Nişantaşı.....	1500 m





NİSAN 2025 TESLİM

Şehrin merkezinde metronun yanı başında

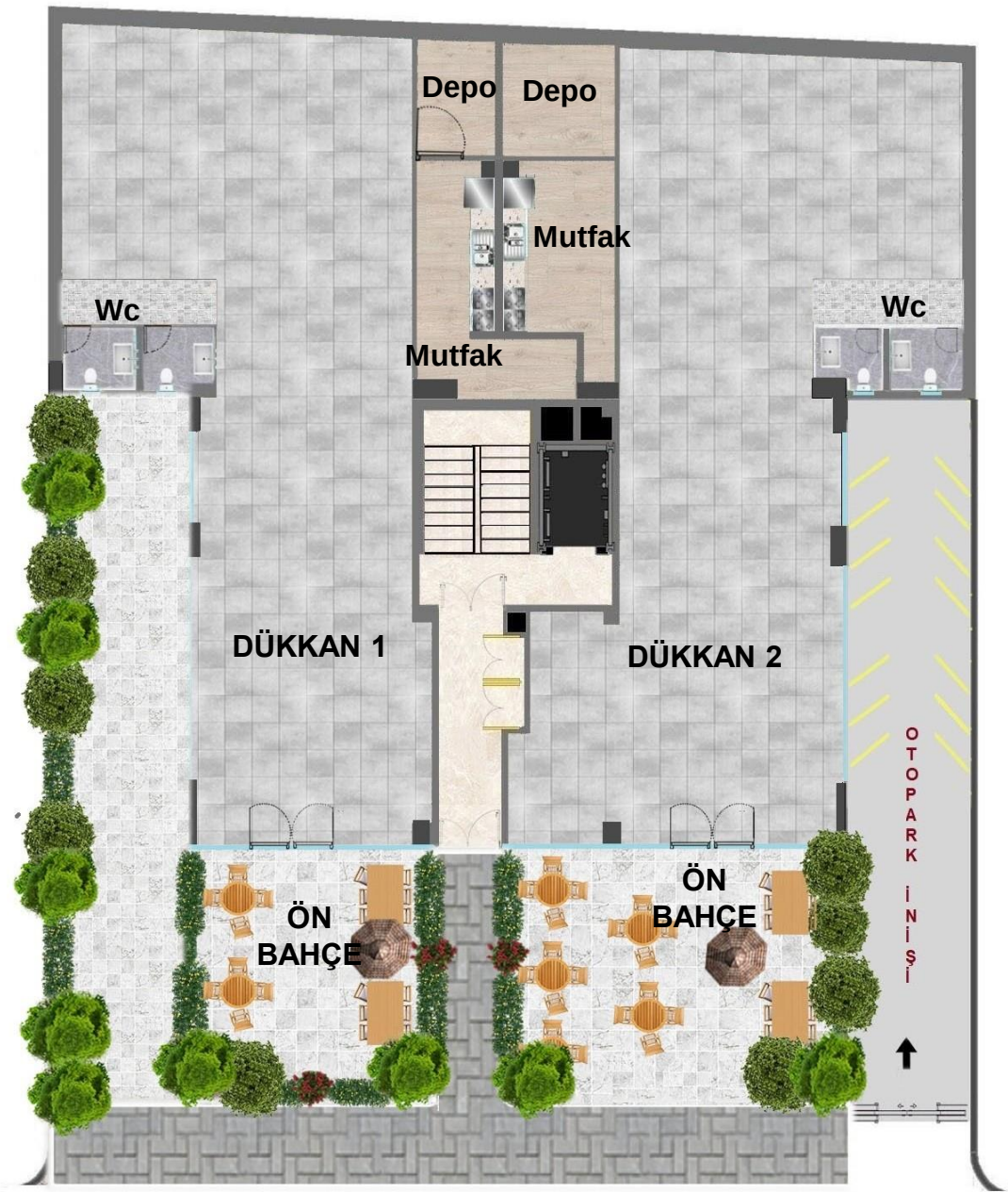
Metro İstasyonu'na 50m mesafede

- **1+1 , 2+1 ve 3+1 daireler ve ticari birimler olmak üzere toplam 16 bağımsız bölümden oluşmaktadır.**

- **Deprem yönetmeliğine uygun**
- **Kapalı otopark**
- **Jeneratör**
- **Su Deposu – Hidrofor**
- **Birinci sınıf kurumsal markalar**







DÜKKANLAR

DÜKKAN 1	m2
AÇIK ALAN	117
MUTFAK	14
DEPO	5
WC	10
KAPALI ALAN TOP.	145
ÖN TERAS	35

DÜKKAN 2	m2
AÇIK ALAN	122
MUTFAK	12
DEPO	7
WC	9
KAPALI ALAN TOP.	150
ÖN TERAS	50

Birinci kat 2+1 daire planı



Beşinci kat 3+1 arakat daire planı



Çatı dupleksi 1+1 daire planı



ÜST KAT	
SALON	18,5
MUTFAK	6
ANTRE	2
WC	1,6
TERAS	5
TOPLAM NET	33,1

ALT KAT	
ODA	9,5
ANTRE	4,5
BANYO	4
TOPLAM NET	18

TOPLAM NET	51,1m2
TOPLAM BRÜT	80m2

